

**Автономная некоммерческая организация высшего образования
«Университет мировых цивилизаций имени В.В. Жириновского»
(АНО ВО «УМЦ»)**

ПРИНЯТО

на заседании Ученого Совета
протокол от 27.02.2025 № 06

УТВЕРЖДЕНО

приказом ректора от __.02.2025 № ____
_____ О.Н. Слоботчиков

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ТЕХНИЧЕСКОМ ОТДЕЛЕ
УПРАВЛЕНИЯ ХОЗЯЙСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ
ЗДАНИЙ И ТЕРРИТОРИЙ**

Москва - 2025

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение определяет основные задачи, функции, права и ответственность сотрудников технического отдела (далее – отдел) Управления хозяйственно-технической эксплуатации зданий и территорий Автономной некоммерческой организации высшего образования «Университет мировых цивилизаций имени В.В. Жириновского» (далее – АНО ВО «УМЦ» или Университет).

1.2. В своей деятельности отдел руководствуется:

- Конституцией Российской Федерации;
- Федеральными законами Российской Федерации;
- нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, федеральных министерств и ведомств;
- Уставом Автономной некоммерческой организации высшего образования «Университет мировых цивилизаций имени В.В. Жириновского»;
- приказами и распоряжениями ректора Университета;
- другими локальными актами Университета по направлению деятельности отдела;
- настоящим Положением.

1.3. Отдел создается и ликвидируется приказом ректора.

1.4. Отдел является элементом структурного подразделения Управления хозяйственно-технической эксплуатации зданий и территорий, подчиняется непосредственно руководителю Управления хозяйственно-технической эксплуатации зданий и территорий.

1.5. Сотрудники отдела назначаются на должности и освобождаются от должностей приказом ректора по представлению руководителя Управления хозяйственно-технической эксплуатации зданий и территорий.

1.6. Деятельность сотрудников отдела осуществляется на основе текущего планирования, персональной ответственности сотрудников за исполнение возложенных на них должностных обязанностей и отдельных поручений руководителя.

1.7. Изменения и дополнения к настоящему Положению согласовываются с руководителем Управления хозяйственно-технической эксплуатации зданий и территорий и вносятся в Положение на основании приказа ректора.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОТДЕЛА

2.1. Осуществление контроля состояния и оперативное устранение неисправностей коммунально-эксплуатационного оборудования университета;

2.2. Проведение локальных текущих ремонтов;

2.3. Проведение своевременного ремонта инженерного оборудования;

2.4. Решение задач по подготовке зданий к осенне-зимнему периоду;

2.5. Техническое обеспечение проводимых совещаний, конференций, семинаров, спортивных и праздничных мероприятий;

3. ФУНКЦИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ОТДЕЛА

3.1. Для решения задач, указанных в ч. 2 настоящего Положения, отдел выполняет следующие функции:

3.1.1.. Своевременный ремонт мебели, замков, доводчиков, светильников или их замена;

**Автономная некоммерческая организация высшего образования
«Университет мировых цивилизаций имени В.В. Жириновского»
(АНО ВО «УМЦ»)**

3.1.2. Ремонт и профилактическое техническое обслуживание систем освещения, отопления, кондиционирования и вентиляции, водоснабжения и канализации;

3.1.3. Ремонт и замена сантехнического оборудования, в зданиях университета;

3.1.4. Установка и замена радиаторов отопления;

3.1.5. Ремонт, замена светильников, выключателей, розеток и автоматов;

3.1.6. Установка и подключение различных технических и светящихся устройств внутри и снаружи зданий университета;

3.1.7. Взаимодействие с подрядными обслуживающими и сторонними организациями;

4. ПРАВА И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ТЕХНИЧЕСКОГО ОТДЕЛА

4.1. Отдел имеет право:

- давать разъяснения, рекомендации по вопросам, входящим в компетенцию отдела;

- запрашивать лично информацию и документы, необходимые для выполнения задач отдела;

- знакомиться с проектами решений руководства Университета, затрагивающими деятельность отдела;

- вносить на рассмотрение руководства Университета предложения по совершенствованию деятельности отдела.

4.2. Отдел несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и должностными инструкциями за надлежащее выполнение (невыполнение) обязанностей, предусмотренных настоящим Положением.

5. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ ТЕХНИЧЕСКОГО ОТДЕЛА С ДРУГИМИ СТРУКТУРНЫМИ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯМИ

5.1. Для выполнения функций и реализации прав, предусмотренных настоящим Положением, отдел взаимодействует с:

- Институтами Университета;

- Факультетами Университета;

- Управлением организации учебного процесса;

- Управлением экономики, бухгалтерского учета, отчетности и контроля;

- Управлением информационного развития и цифровой трансформации;

- Отделом информационных технологий (IT-отдел);

- Центром профессиональной ориентации школьников и содействия трудоустройству выпускников;

- Научно-образовательным центром дополнительного профессионального образования;

- Отделом дистанционного взаимодействия с абитуриентами.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящее Положение утверждается ректором Университета на основе решения Ученого Совета и вступает в силу со дня его утверждения.

6.2. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся на основании решения Ученого Совета АНО ВО «УМЦ» или на основании предписаний вышестоящих органов и утверждаются ректором Университета.

6.3. В части условий Положения, не соответствующей действующему законодательству

**Автономная некоммерческая организация высшего образования
«Университет мировых цивилизаций имени В.В. Жириновского»
(АНО ВО «УМЦ»)**

Российской Федерации, такие условия Положения Университетом не применяется, а само Положение подлежит изменению в соответствии с порядком принятия, разработки и утверждения локальных нормативных актов в Университете.